Městský úřad Dvůr Králové nad Labem

náměstí T. G. Masaryka 38, 544 17 Dvůr Králové nad Labem

Odbor životního prostředí – vodoprávní úřad

Č. j.: OŽP/109400-2016/sea 41528-2016/sea/3
Spis. a skart. znak: 231.2
Počet příloh: 0
Počet listů příloh: 0
Vaše č. j.:

Vyřizuje: Mgr. Andrea Ševlová
Telefon: 499 318 161
E-mail: sevlova.andrea@mudk.cz

Datum: 22.12.2016

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, odbor životního prostředí, jako příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a jako příslušný speciální stavební úřad dle ustanovení § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů žadateli (účastník řízení dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů), kterým je:

Kaystone Developments, s. r. o.
Švabinského čp. 286/43
149 00 Praha-Chodov
(IČ 27195414)

prodlužuje

podle ustanovení § 15 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 115 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů **stavební povolení** na stavbu vodního díla „**Vodovod, kanalizace pro RD v lokalitě Sluneční stráň na pozemcích p. p. č. 742/1, 744/1, dle (PK) p. č. 142/1, 144, 145/3, 142/5, 142/6, 181/2, 146, 174, 142/7, dle (PK) 142/6 v k. ú. Lanžov“** podle předložené projektové dokumentace ke stavebnímu povolení zpracované Ing. Václavem Hejzákem (ČKAIT - 0600413), autorizovaným inženýrem pro vodohospodářské stavby, kraj Královéhradecký, obec Lanžov, katastrálním území Lanžov, vodovod na pozemcích: 742/1, 744/1, dle (PK) p. č. 142/1, 144, 145/3, 142/5, 142/6, kanalizace na pozemcích p. p. č. 181/2, 146, dle (PK) p. č. 142/1, 144, 145/3, 142/5, 174, 142/6, 142/7, retenční nádrž na pozemku dle (PK) 142/6 ve vlastnictví: Kaystone Developments, s. r. o., Švabinského 286/43, 149 00 Praha-Chodov, Obec Lanžov, Lanžov čp. 2, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, Josef Hulík (28.2.1959), Nerudova čp. 881, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, Ludmila Labská (7.1.1958), Trocnovská čp. 1479, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, Václav Valášek (23.8.1927), Komenského čp. 110, 507 71 Miletín, č. h. p.:1-01-04-0140-0-00, HGR 425 Hořicko-miletínská křída vydané dne 28.12.2010 pod č.j.: OŽP/39401-10/4210-2010/sea **o dva roky od nabytí právní moci tohoto**

rozhodnutí, určení polohy vodního díla: orientační souřadnice místa stavby S-JTSK (X=1022277, Y=643729).

Účastník řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu a dle § 109 písm. a) stavebního zákona:
Kaystone Developments, s. r. o., Švabinského čp. 286/43, 149 00 Praha-Chodov (IČ 27195414)
v zastoupení na základě plné moci:
Ingeniring Krkonoše a. s., Horská čp. 634, 541 01 Trutnov (IČ 27472493)

Účastníci řízení dle § 27 odst. 2 správního řádu, dle § 115 odst. 4 vodního zákona a dle § 109 písm. c), d), e), f) stavebního zákona:
(dle ustanovení § 109 písm. c) stavebního zákona, vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem a § 109 písm. d) stavebního zákona, vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemeni)
Obec Lanžov, Lanžov čp. 2, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 897/8, 405 02 Děčín
Povodí Labe, s. p., Víta Nejedlého čp. 951, 500 03 Hradec Králové
RWE Distribuční služby, s. r. o., Plynárenská čp. 499 657 02 Brno 2
Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s. Víta Nejedlého čp. 893, 500 03 Hradec Králové
Obec Lanžov, Lanžov čp. 2, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
Josef Hulík (28.2.1959), Nerudova čp. 881, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
Ludmila Labská (7.1.1958), Trocnovská čp. 1479, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
Václav Valášek (23.8.1927), Komenského čp. 110, 507 71 Miletín
(dle ustanovení § 109 písm. e) a f) stavebního zákona, identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí) p. p. č. 24/1, 45, 44/4, 44/12, 44/2, 44/10, 742/2, 139, 145/1, 145/2, 145/3, 141/3, 144, 141/2, 141/13, 142/1, 141/14, 141/15, 141/16, 141/17, 141/4, 141/12, 141/5, 142/4, 142/7, 142/6, 167, 169, 175 v k.ú. Lanžov
st. p. č. 192, 121, 166, 165, 153, 151 v k. ú. Lanžov, č. p. 40, 12, 35 a č. e. 3, 7

Toto rozhodnutí o povolení stavby pozbývá dle ustanovení § 115 odst. 4 stavebního zákona platnosti, jestliže stavba nebude zahájena do dvou let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Odůvodnění

Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, odbor životního prostředí obdržel dne 07.12.2016 pod č.j.: OŽP/109400-2016/sea 41528-2016/sea žádost žadatele: Kaystone Developments, s. r. o., Švabinského čp. 286/43, 149 00 Praha-Chodov (IČ 27195414) v zastoupení na základě plné moci: Ingeniring Krkonoše, a. s., Horská čp. 634, 541 01 Trutnov (IČ 27472493) o prodloužení platnosti stavebního povolení na stavbu vodního díla „Vodovod, kanalizace pro RD v lokalitě Sluneční stráň na pozemcích p. p. č. 742/1, 744/1, dle (PK) p. č. 142/1, 144, 145/3, 142/5, 142/6, 181/2, 146, 174, 142/7, dle (PK) 142/6 v k. ú. Lanžov**“** vydaného MěÚ Dvůr Králové nad Labem, odborem životního prostředí, vodoprávním úřadem dne 28.12.2010 pod č.j: OŽP/39401-10/4210-2010/sea, které nabylo právní moci dne 29.01.2011. Dnem podání žádosti bylo zahájeno vodoprávní řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení. Žádost byla podána z důvodu čekání na dotační titul.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno vodoprávní řízení. Vodoprávní úřad neoznamoval zahájení řízení, tj. nepoužil ustanovení § 36 a § 47 správního řádu a využil ustanovení § 115 odst. 11 vodního zákona a vydal toto rozhodnutí jako první úkon v řízení vzhledem k tomu, že byly předloženy veškeré požadované doklady a jedná se o jednoduchou věc. V řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení na výše uvedenou stavbu nebyly zjištěny žádné okolnosti, které by bránily prodloužení platnosti stavebního povolení. Proto bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí.

Odůvodnění okruhu účastníků vodoprávního řízení:
Účastníci řízení byli určeni podle § 27 odst. 1, 2 správního řádu, § 109 písm. a), c), d), e), f) stavebního zákona a dle § 115 odst. 4 vodního zákona. Účastníky vodoprávního řízení jsou žadatel a další dotčené osoby, které mohou být rozhodnutím přímo dotčeny ve svých právech nebo povinnostech, a rovněž osoby, o kterých to stanoví zvláštní zákon: Kaystone Developments, s. r. o., Švabinského čp. 286/43, 149 00 Praha-Chodov, v zastoupení na základě plné moci: Ingeniring Krkonoše a. s., Horská čp. 634, 541 01 Trutnov, Obec Lanžov, Lanžov čp. 2, 544 01 Dvůr Králové nad Labem. Dle ustanovení § 109 písm. c) stavebního zákona, vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem a § 109 písm. d) stavebního zákona, vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemeni: ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 897/8, 405 02 Děčín, Povodí Labe, s. p., Víta Nejedlého čp. 951, 500 03 Hradec Králové, RWE Distribuční služby, s. r. o., Plynárenská čp. 499 657 02 Brno 2, Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s. Víta Nejedlého čp. 893, 500 03 Hradec Králové, Josef Hulík (28.2.1959), Nerudova čp. 881, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, Ludmila Labská (7.1.1958), Trocnovská čp. 1479, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, Václav Valášek (23.8.1927), Komenského čp. 110, 507 71 Miletín. Dle ustanovení § 109 písm. e) a f) stavebního zákona, identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí) p. p. č. 24/1, 45, 44/4, 44/12, 44/2, 44/10, 742/2, 139, 145/1, 145/2, 145/3, 141/3, 144, 141/2, 141/13, 142/1, 141/14, 141/15, 141/16, 141/17, 141/4, 141/12, 141/5, 142/4, 142/7, 142/6, 167, 169, 175 v k.ú. Lanžov a st. p. č. 192, 121, 166, 165, 153, 151 v k. ú. Lanžov, č. p. 40, 12, 35 a č. e. 3, 7.
Podle sazebníku správních poplatků zák. č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, položky 17 odst. 2 byl vyměřen správní poplatek ve výši 1000,- Kč. Poplatek byl zaplacen vodoprávnímu úřadu dne 14.12.2016 na č. dokladu 1382131.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové podáním učiněným u Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem.

„Otisk úředního razítka“

Mgr. Andrea Ševlová
samostatná odborná referentka
odboru životního prostředí

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno na úřední desce po dobu 15 dnů MěÚ Dvůr Králové nad Labem a OÚ Lanžov a současně zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. Poslední den této lhůty je dnem doručení. Po sejmutí z úředních desek bude tato veřejná vyhláška doručena odboru životního prostředí MěÚ Dvůr Králové nad Labem s vyznačením data vyvěšení a sejmutí.

Vyvěšeno na úřední desce dne Sejmuto dne

……. …….

Vyvěšeno na elektronické úřední desce dne Sejmuto dne
(tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup)

…… …….

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce a na elektronické úřední desce.

Doručí se:
Žadateli (účastník řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu a dle § 109 písm. a) stavebního zákona (datovou schránkou):
Kaystone Developments, s. r. o., Švabinského čp. 286/43, 149 00 Praha-Chodov (IČ 27195414)
v zastoupení na základě plné moci:
Ingeniring Krkonoše a. s., Horská čp. 634, 541 01 Trutnov (IČ 27472493)

Účastník řízení dle § 115 odst. 4 vodního zákona (datovou schránkou) a k vyvěšení na obecní úřední desce:
Obec Lanžov, Lanžov čp. 2, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Účastníci řízení dle § 27 odst. 2 správního řádu a dle § 109 písm. c), d), e), f) stavebního zákona (doručeno veřejnou vyhláškou):
(dle ustanovení § 109 písm. c) stavebního zákona, vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem a § 109 písm. d) stavebního zákona, vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemeni)
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 897/8, 405 02 Děčín
Povodí Labe, s. p., Víta Nejedlého čp. 951, 500 03 Hradec Králové
RWE Distribuční služby, s. r. o., Plynárenská čp. 499 657 02 Brno 2
Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s. Víta Nejedlého čp. 893, 500 03 Hradec Králové
Obec Lanžov, Lanžov čp. 2, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
Josef Hulík (28.2.1959), Nerudova čp. 881, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
Ludmila Labská (7.1.1958), Trocnovská čp. 1479, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
Václav Valášek (23.8.1927), Komenského čp. 110, 507 71 Miletín

(dle ustanovení § 109 písm. e) a f) stavebního zákona, identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí) p. p. č. 24/1, 45, 44/4, 44/12, 44/2, 44/10, 742/2, 139, 145/1, 145/2, 145/3, 141/3, 144, 141/2, 141/13, 142/1, 141/14, 141/15, 141/16, 141/17, 141/4, 141/12, 141/5, 142/4, 142/7, 142/6, 167, 169, 175 v k.ú. Lanžov
st. p. č. 192, 121, 166, 165, 153, 151 v k. ú. Lanžov, č. p. 40, 12, 35 a č. e. 3, 7

Doporučeně dotčeným orgánům (na doručenku a datovou schránkou):
MěÚ Dvůr Králové nad Labem (ÚP,OPK,ZPF,LPF,OH) k rukám koordinátora, nám. T.G. Masaryka čp. 38, 544 17 Dvůr Králové nad Labem
Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje, Habrmanova čp. 19, Pražské Předměstí, 501 01 Hradec Králové
Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, nábřeží U Přívozu čp. 122, 500 03 Hradec Králové
a.a.

Vypraveno dne 22.12.2016