

Obec Lanžov
Obecní úřad Lanžov

Z á p i s
ze zasedání Zastupitelstva obce Lanžov ze dne 24.6.2015

Místo konání: Obec Lanžov – společenská místnost, Lanžov č. p. 3

Doba konání: středa 24.6.2015 od 18:00hodin

Přítomni: Alena Skořepová, Josef Zubr, Lenka Antonínová, Tomáš Hájek, Lukáš Holub, Zdeněk Štígl

Omluveni: Josef Andrlé,

Hosté: K. Pavlíčková, O. Voňka

Navržený program:

1. Zahájení, jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích)
2. Kontrola usnesení z minulého zasedání.
3. Schválení programu .
4. Schválení ukončení nájemní smlouvy na dětské hřiště v STZ z MAS Hradecký venkov.
5. Schválení darovací smlouvy na dětské hřiště v STZ z MAS Hradecký venkov..
6. Schválení kupní smlouvy na část p.p.č.754/1 v k.ú. Lanžov.
7. Schválení poskytnutí úvěru na akci: Zateplení budovy č.p.2 v Lanžově.
8. Na vědomí:
 - Průběh prací na zateplení č.p.2.
 - Dokončování akce: Výsadba zeleně v lokalitách obce.
 - Zahájení pozemkových úprav
9. Diskuse :
 - Zabezpečení hřiště pro MŠ v Lanžově
10. Závěr

-
1. Zahájení, jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích)
Starostka obce zahájila zasedání zastupitelstva obce v 18:00hod.
Za zapisovatele navržen L. Antonínová, za ověřovatele J.Zubr a T.Hájek
Pro: 6 Proti 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 1: Zapisovatelem zvolen L. Antonínová, ověřovateli J.Zubr a T.Hájek

2. Kontrola usnesení z minulého zasedání.
Byl poskytnut finanční příspěvek Farní charitě ve Dvoře Králové n/L
3. Schválení programu .
Z přítomných zastupitelů nikdo nenavrhuje úpravu navrženého programu.
Pro: 6 Proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení č. 2: Zastupitelstvo obce schvaluje navržený program.

4. Schválení ukončení nájemní smlouvy na dětské hřiště v STZ z MAS Hradecký venkov umístěné v prostoru areálu STZ u malého bazénu na p.p.č. 411/1 v k.ú. Lanžov v roce 2010 (příloha č.1)
Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č.3: Zastupitelstvo obce schvaluje ukončení nájemní smlouvy uzavřené dne 14.5.2009 dohodou ke dni 1.7.2015

5. Schválení darovací smlouvy na dětské hřiště v STZ z MAS Hradecký venkov umístěné v prostoru areálu STZ na p.p.č. 411/1 v k.ú. Lanžov v roce 2010 u malého bazénu (příloha č.2)
Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 4: Zastupitelstvo obce schvaluje darovací smlouvu od Hradeckého venkova, o.p.s.na dětské hřiště na p.p.p.č411/1 v k.ú. Lanžov dle darovací smlouvy ke dni 1.7.2015

6. Schválení kupní smlouvy na část p.p.č.754/1 v k.ú. Lanžov. Jedná se o pozemek v Miřejově, který byl součástí realizace stavby chodníku. Záměr k prodeji byl řádně vyvěšen na úřední desce. Jediným zájemcem byl pan Segeth, který současně přenechává část b) o výměře 6m2 z p.p.č.233 v k.ú. Lanžov, vyčleněné dle GP obci Lanžov za cenu 1,-Kč/m2 obci. Přílohou dělení a scelování pozemku pro kupní smlouvu je GP č.168-31/2015 (Příloha č.3- GP, návrh kupní smlouvy příloha č.4 a 5)
Pro: 6 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č.5: Zastupitelstvo obce schvaluje návrh kupní smlouvy na část p.p.č. 754/1 v k.ú. Lanžov o výměře 111m2 dle GP č. 168-31/2015.

Pro: 6 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č.6: Zastupitelstvo obce schvaluje návrh kupní smlouvy na část p.p.č. 233 v k.ú. Lanžov o výměře 6m2 dle GP č. 168-31/2015.

7. Schválení poskytnutí úvěru na akci: Zateplení budovy č.p.2 v Lanžově na stp.č.8 v k.ú. Lanžov. Zastupitelé byli seznámeni s návrhem smlouvy, který je přílohou č.6. Úvěr ve výši 1 200 000,-Kč byl podmínkou OPŽP pro financování akce „Zateplení budovy obecního úřadu a MŠ v Lanžově“.
Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č.7: Zastupitelstvo Obce Lanžov schvaluje přijetí investičního úvěru od České spořitelny, a.s. až do výše 1 200 000,Kč (slovy: jedenmiliondvěstětisíc korun českých) na financování akce: „Zateplení budovy obecního úřadu a mateřské školy v Lanžově“ se splatností do 30.11.2022. Peněžité závazky vzniklé na základě této smlouvy o úvěru nebudou zajištěny žádnými zajišťovacími prostředky, tj. pouze budoucími rozpočtovými příjmy obce Lanžov.

Zastupitelstvo obce Lanžov pověřuje starostku Alenu Skořepovou nar. 28.7.1960 sjednáním podmínek úvěru a podpisem úvěrové dokumentace.

8. Na vědomí:

- Průběh prací na zateplení č.p.2. Paní starostka požádala přítomné o názor na barvu a členění fasády. Po dlouhé diskuzi se zastupitelé shodli na členění fasády(šambrány a klenáky) a na barvě a zrnitosti. Barva fasády ZL 4B hrubší zrnitost, barva šambrán ZL 4D jemnější zrnitost.
- Dokončování akce: Výsadba zeleně v lokalitách obce.Kontrolní den je předběžně dohodnut na 9.6.2015
- Zahájení pozemkových úprav –proběhlo dne 23.6.2015 na koupališti v Lanžově, kde se zúčastnilo cca 140 vlastníků pozemků a kde byl schválen sbor zástupců pro k.ú. Lanžov a Sedlec u Lanžova.
- Dotace na drtič na bioodpad nebyla schválena. Byly upřednostněny požadavky na nádoby na bioodpad.

9. Diskuse :

- Zabezpečení hřiště pro MŠ v Lanžově- s ohledem na bezpečnost provozu dětí z MŠ bylo navrženo zajistit prostor hřiště u budovy č.p.2 oplocením. Zastupitelé se na místě dohodli, že bude provizorně oplocena část pozemku kolem dětských prvků do doby vzrůstu vysazeného keřového porostu, aby tak vyčlenili prostor pouze pro účely MŠ.

- Proběhla diskuze o řešení odpadních vod z budovy OÚ a objektu č.p.3. Je připravena projektová dokumentace na ČOV a paní starostka bude hledat možnost získání dotace pro její realizaci.

10. Závěr:

Starostka obce poděkovala přítomným za účast a zasedání Zastupitelstva obce ukončila v 19:40hodin.

V obci Lanžov, dne 25.6.2015

Zapsal: Lenka Antonínová

Schválil: Josef Zubr

Tomáš Hájek

.....
Alena Skořepová
starostka obce Lanžov